

## PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Pirmsskolas grupas telpas izbūve Kārķu pamatskolas telpās** tehniskais projekts izstrādāts pamatojoties uz Valkas novada pašvaldības pasūtījumu un iesniegtajiem izejas materiāliem. Tehniskais projekts izstrādāts atbilstoši LR spēkā esošajiem būvnoteikumiem, kā arī citiem normatīviem aktiem.

### Tehniskie rādītāji:

- apbūves laukums 572.9 m<sup>2</sup>
- kopējā platība 1073.7 m<sup>2</sup>
- būvtilpums 5219.0 m<sup>3</sup>
- ugunsdrošības kategorija **U2b**
- klasifikators 1263 (Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas; Izglītības iestāžu telpu grupa)

### Projekta ietvaros paredzēts:

- telpu kosmētiskais remonts ar atsevišķu starpsienu demontāžu un jaunu grīdas konstrukciju izbūvi.
- esošās telpas pielāgot bērnudārza vajadzībām,
- jaunas elektroapgādes sistēmas izbūve,
- jaunas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas izbūve,
- ugunsdzēsības signalizācijas sistēmas papildināšana

### Konstrukciju raksturojums.

**Grīdas.** Ēkas pirmā stāva grīda tiek pilnībā demontēta. No jauna tiek izbūvēta grīdas pamatne no smilšu un šķembu slāņa, grīdas konstrukcija tiek siltināta ar 100mm ekstrudēto putupolistirolu, virs siltinājuma tiek ieliets betons 70mm ar armējumu.

Grīdas segums pa telpu grupām sadalīts atbilstoši telpu funkcionālām vajadzībām (skatīt lapas AR-6). Dušu telpās nepieciešams ieklāt hidroizolāciju MIRA Multicoat 4400, grīdas un sienas savienojuma vietās iestrādāt arī šķiedru audumu MIRA safe coat.

Visu telpu grīdas segumiem jāatbilst projektā norādītajām nodilumizturības pakāpēm, kā arī pirms segumu pasūtīšanas veikt to saskaņošanu ar autoruzraugu un pasūtītāju.

Projektā dotie linoleju radītāji: nodilumizturība – 34 klase, biezums EN 428 - 2mm, aizsargkārtā EN 429 ar PUR ārklājumu - 0.7mm, pretslīdes aizsardzība DIN 51130- r10 paliekošais iespiedums EN433 <0,1 mm, izmēru stabilitāte EN 434-<1%, ugunsizturība EN 13501-Bfl-S1.

**Sienas:** veikt pārplānošanu, demontēt projektā norādītās sienas, aizmūrēt atsevišķas ailes, izbūvēt jaunas ailes. Esošās mūra sienas tiek attīrītas līdz stabilai konstrukcijai, veic sienu izlīdzināšanu ar cementa javu un veic sienas špaktelēšanu.

Sienu apdare atbilstoši telpu funkcionālajām vajadzībām. Sanmezglos, dušās un virtuvēs sienas tiek flīzētas ar keramiskām flīzēm, pirms segumu pasūtīšanas veikt to saskaņošanu ar autoruzraugu un pasūtītāju. Telpu krāsošanai izmantot telpas videi piemērotas krāsas:

- telpās ar mitru vidi izmantots mazgājama krāsa uz silikātu bāzes, bez šķīdinātājiem, mitri tīrāma (DIN 53 778 ; 3.klase), piemērota cilvēkiem ar alerģiskām reakcijām, matēta (CAPAROL Sylitol Bio - innerfarbe).
- gaitenā un istabās mazgājama, mitrumizturīga krāsa ar fungicīdām un baktericīdām īpašībām (CAPAROL INDEKO PLUS, matēta vai pusmatēta)

Griesti: visās telpās veic esošo griestu apšuvuma demontāžu. Visās telpās izbūvē metāla karkasa griestu konstrukciju atbilstoši KNAUF D113 sistēmas, starp metāla profiliem izbūvē skaņas izolāciju. Telpās ar mitru vidu izmantot mitrumnoturīgu ģipškartonu. Griestus špaktelē un krāso.

Jaunās starpsienas: tiek izbūvētas pēc KNAUF W112 starpsienu sistēmas. Telpās ar mitru vidi izmantot mitrumizturīgo ģipškartonu un mitrumizturīgas špakteles. Sienu apdare atbilstoši apdares darbu tabulai un kā minēts norādījumos sadaļā „sienas”.

Durvis: visas iekšdurvis demontēt. Esošo durvju aili uz grupiņas telpu aizmūrē ar keramzītbetona blokiem. No jauna izbūvē divas durvju ailas ar jaunu metāla pārsedzi. No jauna izbūvē durvis atbilstoši durvju specifikācijai lapā AR-5.

#### Apkure;

Telpu apkure tiek nodrošināta ar malkas apkures krāsnīm. Esošo krāšņu tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs, pirms jaunās apkures sezonas uzsākšanas nepieciešams veikt krāšņu un skursteņu tīrīšanu. Krāsnis no ārpuses attīra no vecā krāsojuma un pārkrāso ar karstumizturīgu krāsu.

Iebūvējamās mēbeles: guļamtelpā aiz starpsienas izbūvē skapja konstrukciju ar plauktiem un durtiņām, dizainu precizēt ar pasūtītāju.

#### Inženierkomunikācijas;

Atbilstoši izstrādātajiem tehniskajiem projektiem.

Projektā dotie materiāli ir rekomendējoši. Projektā paredzētos materiālus iespējams aizvietot ar līdzvērtīgiem, kas nepasliktina ēkas īpašības, kā arī izbūves un ekspluatācijas drošību. Pirms izmaiņu veikšanas sazināties ar projekta autoriem un labojumus veikt autoruzraudzības kārtībā.

Radušās neskaidrības un detaļu mezgli risināmi autoruzraudzības kārtībā objektā uz vietas, pieaicinot projekta autoru.

Visus darbus jāveic stingri ievērojot pielietoto materiālu ražotāju rekomendācijas un izstrādātās darbu veikšanas sistēmas.

Darbi veicami saskaņā ar pastāvošajām ugunsdrošības un celtniecības normu un noteikumu prasībām.

Sastādīja: I. Mekša